

**SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
"REHABILITĀCIJAS CENTRS "TĒRVETE"**

VIENTAIS REĢISTRĀCIJAS NUMRS 40003275352

2025. GADA PĀRSKATS

SAGATAVOTS SASKAŅĀ AR GADA PĀRSKATU UN KONSOLIDĒTO GADA PĀRSKATU LIKUMU

KOPĀ AR NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMU

Tērvete, 2026

SATURS

Bilance	3
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	5
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	6
Finanšu pārskata pielikums	8
Vadības ziņojums.....	24
Revidentu ziņojums.....	28

Bilance

		AKTĪVS	
		31.12.2025.	31.12.2024.
		Piezīme	EUR
		EUR	EUR
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Nemateriālie ieguldījumi			
Pamatlīdzekļi			
Nekustamie īpašumi			
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves	4	60 145	75 181
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	4	40 675	1 157
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	4	32 249	43 883
		133 069	120 221
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi			
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā			
		133 069	120 221
Apgrozāmie līdzekļi			
Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	5	61 944	82 243
Avansa maksājumi par krājumiem	6	2 241	1 742
		64 185	83 985
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi	7	1 865	8 171
Citi debitori	8	-	585
Uzkrātie ieņēmumi	9	66 306	60 232
Nākamo periodu izmaksas	10	2 205	2 444
		70 376	71 432
Īstermiņa finanšu ieguldījumi			
Nauda	11	716 841	825 031
		851 402	1 097 337
Apgrozāmie līdzekļi kopā		851 402	1 097 337
Aktīvs kopā		984 471	1 217 558

Pārskata pielikums no 8.lappuses līdz 23.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdis Grīnvalds
 Valdes priekšsēdētājs

Ļubova Butlere
 Valdes loceklis

Anita Dūne
 Grāmatvedis

2026. gada 6. Martā

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Rehabilitācijas centrs "Tērvete"
 reģ.Nr.40003275352
 Tērvete, Tērvetes pagasts, Dobeles novads, LV-3730
 2025. gada pārskats

PASĪVS

		31.12.2025.	31.12.2024.
	Piezīme	EUR	EUR
Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	13	63 460	63 460
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	14	189 111	189 111
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		657 671	738 949
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	15	(87 738)	(81 278)
		822 504	910 242
Uzkrājumi			
Kreditori			
Ilgtermiņa kreditori			
Citi aizņēmumi		28 357	-
Istermiņa kreditori			
Citi aizņēmumi		7 475	-
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	16	4 188	1 174
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	17	46 601	70 215
Pārējie kreditori	18	48 855	77 090
Uzkrātās saistības	19	26 491	41 948
		133 610	190 427
Kreditori kopā		161 967	190 427
Pasīvs kopā		984 471	1 100 669

Pārskata pielikums no 8.lappuses līdz 23.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdis Grīnvalds
Valdes priekšsēdētājs

Ļubova Butlere
Valdes loceklis

Anīta Dūne
Grāmatvedis

2026. gada 6. Martā

Peļņas vai zaudējumu aprēķins

(pēc izdevumu veidiem)

Rādītāja nosaukums	Piezīme	2025	2024
Neto apgrozījums:	20	1201366	1170884
<i>b) no citiem pamatdarbības veidiem</i>		1201366	1170884
Pārējie			
Materiālu izmaksas:	21	144975	154748
<i>a) izejvielu un palīgmateriālu izmaksas</i>		144975	154748
Personāla izmaksas:	22	898611	854494
<i>a) atlīdzība par darbu</i>		743054	693743
<i>c) valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas</i>		155288	160508
<i>d) pārējās sociālās nodrošināšanas izmaksas</i>		269	243
Vērtības samazinājuma korekcijas :	23	31688	20992
<i>a) pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas</i>		31688	12121
<i>b) apgrozāmo līdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas, ja tās pārsniedz tādas vērtības norakstījumu summas, kuras attiecīgā sabiedrība uzskata par parastām</i>		0	8871
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	24	216071	202403
Ieņēmumi no līdzdalības :			
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi:	25	3535	205
<i>b) no citām personām</i>		286	205
<i>c) apgrozāmo līdzekļu korekcija</i>		3249	0
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:	26	1294	19635
<i>b) citām personām</i>		1294	19635
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa			(81183)
Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata gadu	27	0	95
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmuma ienākuma nodokļa aprēķināšanas		(87738)	(81278)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(87738)	(81278)

Pārskata pielikums no 8.lappuses līdz 23.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa

Valdis Grīnvalds
Valdes priekšsēdētājs

Ļubova Butlere
Valdes loceklis

Anita Dūne
Grāmatvedis

2026. gada 6. Martā

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>EUR</u>	<u>EUR</u>
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)		
Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	63 460	63 460
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	63 460	63 460
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve		
Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	-	-
Iepriekšējā gada bilancē norādītās summas labojums	189 111	189 111
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	189 111	189 111
Nesadalītā peļņa		
Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	657 671	738 949
Iepriekšējā gada bilancē norādītās summas labojums	-	-
Nesadalītās peļņas pieaugums/samazinājums	(87 738)	(81 278)
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	569 933	657 671
Pašu kapitāls		
Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	910 242	991 520
Iepriekšējā gada bilancē norādītās summas labojums	-	-
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	822 504	910 242

Pārskata pielikums no 8.lappuses līdz 23.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdis Grīnvalds
Valdes priekšsēdētājs

Ļubova Butlere
Valdes loceklis

Anita Dūne
Grāmatvedis

2026. gada 6. Martā

Finanšu pārskata pielikums

Vispārīga informācija

Sabiedrības nosaukums	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Rehabilitācijas centrs "Tērvete"	
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību	
Reģistrācijas Nr., vieta un datums	40003275352 Rīga, 1995. gada 07. novembrī	
Juridiskā adrese	Tērvete, Tērvetes pagasts, Dobeles novads, LV-3730	
Valdes sastāvs	Valdis Grīnvalds	valdes priekšsēdētājs no 25.04.2021- 24.04.2026
	Ļubova Butlere	valdes loceklis no 25.04.2021 - 24.04.2026.
Dalībnieki	Dobeles novada pašvaldība	100.00% no 18.08.2021
Galvenie pamatdarbības veidi	86.00 (NACE 2.red.) Veselības aizsardzība 86.10 slimnīcu darbība 87.90 Sociālā aprūpe ar izmitināšanu	
Grāmatvede	Anita Dūne	
Darbinieku skaits	62	
Pārskata gads	01.01.2025. – 31.12.2025.	
Revidents	Sandra Vilcāne LR Zvērināts Revidents LZRA Sertifikāts Nr.30	SIA "REVIDENTS UN GRĀMATVEDIS" Lībagu iela 14, Rīga Latvija, LV - 1002 Reģ. Nr. 40003402878 Zvērinātu revidentu komercsabiedrības licence Nr.30

Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas Grāmatvedības likumu, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumiem Nr.775 „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”.

Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība euro (EUR). Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās *uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas*.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

Pielietotie grāmatvedības principi

Gada pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- a) pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk;
- b) izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā gadā;
- c) posteņu novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību:
 - pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
 - ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un gada pārskata sastādīšanas dienu;
 - aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtību samazināšanas un nolietojuma summas, neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- d) ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā;
- e) aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi;
- f) pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci;
- g) norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā;
- h) saimnieciskie darījumi gada pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu.

Skaidrojums par atkāpšanos no kādiem likumā noteiktajiem finanšu pārskata posteņu atzīšanas novērtēšanas un norādīšanas principiem vai noteikumiem

Sagatavojot iepriekšējos gada pārskatus, saskaņā ar „Gada pārskatu un konsolidēto pārskatu likuma” normām, Sabiedrība, pamatojoties uz likuma 13.panta 4. Un 5.daļas nosacījumiem, atkāpās no finanšu pārskata posteņu atzīšanas, novērtēšanas un norādīšanas principiem, atspoguļojot finanšu pārskatos atliktā nodokļa saistības sakarā ar to, ka bez šīs informācijas atspoguļošanas netiktu ievērota patiesa un skaidra priekšstata princips.

Sabiedrība atlikto nodokli bija atzinusi arī iepriekšējos periodos. Atliktā nodokļa aprēķinā un atspoguļošanā tika izmantots SGS Nr.12 „Ienākumu nodokļi”.

Pārskata periods

Finanšu pārskats aptver laika periodu no **01.01.2025.** līdz **31.12.2025.**

Aplēšu izmantošana

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

Atvasinājums EDS

Elektroniskajā deklarēšanas sistēmā (EDS) ievadītais gada pārskata atvasinājums elektroniskā formā pēc sniegtās informācijas satura atbilst Sabiedrības sagatavotajam pilnajam gada pārskatam, tomēr EDS pielikumā informācija ir sniegta citā griezumā, tā neietver pilnībā visu gada pārskata pielikumā iekļauto informāciju un tādējādi EDS sniegtā informācija nav tieši salīdzināma ar pilnajā gada pārskatā iekļauto finanšu pārskata informāciju, ko revidējis zvērināts revidents un par kuru tika izsniegts zvērināta revidenta ziņojums.

Pilnu Sabiedrības gada pārskatu par 2025. gadu kopā ar zvērināta revidenta ziņojumu par gada pārskatā iekļauto finanšu pārskatu lūdzu skatīt ieskenētā veidā pievienotajā pielikumā.

Grāmatvedības politikas maina

Sagatavojot 2025. gada pārskatu, sabiedrības grāmatvedības politika, salīdzinot ar iepriekšējo pārskata periodu, nav mainīta

Postenu pārklasifikācija

Pārskata periodā, posteņu pārklasifikācija nav veikta.

Iespējamās saistības un aktīvi

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības ir atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Sabiedrībai, ir pietiekami pamatota.

Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana

Sabiedrības funkcionālā valūta un finanšu pārskatā lietotā valūta ir Latvijas Republikas naudas vienība *euro*. Visi darījumi ārvalstu valūtās ir pārvērtēti *euro* pēc attiecīgās ārvalstu valūtas oficiālā Eiropas Centrālās bankas kursa pret *euro*, kas spēkā saimnieciskā darījuma dienas sākumā. Monetārie aktīvi un saistības, kas izteikti ārvalstu valūtā, tiek pārrēķināti euro saskaņā ar izmantojamo ārvalstu valūtas kursu, kas ir spēkā pārskata gada pēdējās dienas beigās.

Valūtu kursa starpības, kas rodas no norēķiniem valūtās vai, atspoguļojot aktīvu un saistību posteņus, lietojot valūtas kursus, kuri atšķiras no sākotnēji darījumu uzskaitē izmantotajiem valūtas kursiem, tiek atzītas peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā.

Īstermiņa posteni

Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā, uzrādītas īstermiņa posteņos.

Darījumi ar saistītajām personām

Saistītās personas ir Sabiedrības dalībnieki, valdes locekļi (Sabiedrības augstākās vadības amatpersonas) un uzņēmumi, kuri kontrolē Sabiedrību un kuriem ir būtiska ietekme uz Sabiedrību, pieņemot ar pamatdarbību saistītus lēmumus, un iepriekš minēto privātpersonu tuvs ģimenes loceklis, kā arī sabiedrības, kurus šīs personas kontrolē vai kurām ir būtiska ietekme uz tām.

Par saistītām personām tiek uzskatīti arī uzņēmumi, kuros Sabiedrībai ir nozīmīga ietekme vai kontrole.

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi

Visi nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā.

Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi, ja to vērtība pārsniedz 500.00 euro (bez PVN). Iegādātie aktīvi zem 500.00 (bez PVN) euro tiek uzskaitīti kā mazvērtīgais inventārs, ja vien vadība neuzskata, ka lietderīgi ir aktīvu izskaitīt kā pamatlīdzekļi.

Pamatlīdzekļu iegādes vērtību veido iegādes cena, ievadmuита un neatskaitāmie iegādes nodokļi, citas uz iegādi tieši attiecināmās izmaksas, lai nogādātu aktīvu tā atrašanās vietā un sagatavotu darba stāvoklī atbilstoši tā paredzētajai lietošanai.

Tikai par atlīdzību iegūtas tiesības tiek atspoguļotas kā "Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības".

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi (turpinājums)

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti uzskaites vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojumu pamatlīdzekļiem un nemateriāliem ieguldījumiem aprēķina pēc *lineārās metodes no pamatlīdzekļa lietošanas intensitātes atkarīgās metodes* attiecīgo nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laika periodā, lai norakstītu nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļa vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktās likmes:

Nemateriālie ieguldījumi:

Koncesijas	0.00	%
Patenti, licences un preču zīmes	0.00	%
Datorprogrammas u.c.	35.00	%

Pamatlīdzekļi

Ēkas un inženierbūves	10.00	%
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	20.00	%
Automašīnas	20.00	%
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	20.00	%

Nolietojumu aprēķina sākot ar *nākamā mēneša pirmo datumu pēc tā mēneša*, kad nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekli iespējams izmantot paredzētajam mērķim. Zeme netiek pakļauta nolietojuma aprēķinam. Katrai pamatlīdzekļa daļai, kuras izmaksas ir būtiskas attiecībā pret šī pamatlīdzekļa kopējām izmaksām, nolietojumu aprēķina atsevišķi. Ja Sabiedrība atsevišķi nolieto dažas pamatlīdzekļa daļas, tas atsevišķi nolieto arī atlikušās šī paša pamatlīdzekļa daļas. Atlikumu veido tās pamatlīdzekļa daļas, kas atsevišķi nav svarīgas. Atlikušo daļu nolietojumu aprēķina, izmantojot tuvināšanas metodes, lai patiesi atspoguļotu to lietderīgās lietošanas laiku.

Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka pamatlīdzekļu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo pamatlīdzekļu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs vai naudu ģenerējošā vienība tiek norakstīta līdz tā atgūstamajai summai. Pamatlīdzekļa atgūstamā summa ir lielākā no neto pārdošanas vērtības un lietošanas vērtības.

Ieņēmumi vai zaudējumi no pamatlīdzekļu pārdošanas tiek atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Remonta un atjaunošanas darbu izmaksas, kas paaugstina pamatlīdzekļu izmantošanas laiku vai vērtību, tiek kapitalizētas un norakstītas to lietderīgās izmantošanas laikā. Pārējās remonta un atjaunošanas darbu izmaksas tiek atzītas pārskata perioda izdevumos.

Nepabeigtās celtniecības objektu sākotnējā vērtība *tiek* palielināta par pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procentiem un citām tiešajām izmaksām, kas radušās attiecībā ar attiecīgo objektu līdz jaunizveidotā objekta nodošanai ekspluatācijā. Attiecīgā pamatlīdzekļa sākotnējā vērtība netiek palielināta par pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procentiem periodos, kad netiek veikti aktīvi nepabeigtās celtniecības objekta attīstības darbi.

Ja nomātajā aktīvā tiek veikti ieguldījumi (piemēram, rekonstrukcija, uzlabošana vai atjaunošana), tad šādas izmaksas atzīst bilances postenī "Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos" un aprēķina nolietojumu nomas termiņa laikā.

Attīstības izmaksas

Attīstības izmaksas ir izmaksas, kuras tieši attiecināmas uz attīstības pasākumiem vai kuras var pamatoti saistīt ar šiem pasākumiem.

Krājumi

Krājumi tiek uzskaitīti zemākajā no pašizmaksas vai neto realizācijas vērtības atbilstoši *nepārtrauktās inventarizācijas metodei*.

Izmaksas, kas radušās, nogādājot krājumus to tagadējā atrašanās vietā un stāvoklī, tiek uzskaitītas šādi:

- materiāli un iepirktās preces tiek uzskaitītas atbilstoši to iegādes izmaksām *pēc vidējās svērtās cenas* .

Neto realizācijas vērtība ir aplēstā pārdošanas cena parastās uzņēmējdarbības ietvaros, atskaitot aplēstās produkcijas pabeigšanas un pārdošanas izmaksas. Neto realizācijas vērtība tiek atspoguļota kā pašizmaksa, no kuras atskaitīti izveidotie uzkrājumi.

Debitoru parādi

Debitoru parādi tiek uzskaitīti atbilstoši sākotnējo rēķinu summai, atskaitot nedrošiem parādiem izveidoto uzkrājumu atlikumus. Uzkrājumi nedrošiem parādiem tiek aplēsti, kad pilnas parāda summas iekasēšana ir apšaubāma. Parādi tiek norakstīti, ja to atgūšana ir uzskatāma par neiespējamu.

Pazīmes, kas liecina par debitoru parāda nedrošumu, ir:

- kavēta parāda apmaksā, pēc vairākkārtējiem atgādinājumiem debitors joprojām nemaksā vai debitors apšaubā Sabiedrības tiesības piedzīt šo parādu;
- parādnieka sliktais finanšu stāvoklis un negatīvie darbības rezultāti vai citi apstākļi, kas liecina par parādnieka nespēju apmaksāt pilnu parāda summu (zināms, ka pret debitoru ierosināts tiesas process par tā atzīšanu par bankrotējušu) u.tml.

Pircēju un pasūtītāju parādi

Pircēju un pasūtītāju parādus Sabiedrība uzrāda neto vērtībā, no neapmaksāto sākotnējo rēķinu summas atskaitot uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem.

Citi debitori

Sabiedrība postenī "Citi debitori" iekļauj debitorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī pārmaksātos nodokļus, kreditoru parādu debeta atlikumus.

Neiemaksātās daļas sabiedrības kapitālā

Neiemaksātās daļas rodas, ja dibinot sabiedrību vai palielinot tās pamatkapitālu, vēl nav pilnībā apmaksātas visas daļas.

Nākamo periodu izdevumi

Maksājumi, kas izdarīti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamajiem gadiem, tiek uzrādītas postenī "Nākamo periodu izmaksas".

Naudas līdzekļi

Par naudu un tās ekvivalentiem tiek uzskatīta bezskaidra nauda maksājumu kontos un skaidra nauda Sabiedrības kasē.

Pamatkapitāls

Postenī "Pamatkapitāls" uzrāda daļu lielumu atbilstoši Komercreģistrā reģistrētajam lielumam.

Rezerves

Rezerves ir daļa pārskata gada tīrās peļņas, kas novirzīta likuma un statūtu prasībām paredzētiem īpašiem mērķiem (t.sk. zaudējumu segšanai).

Kreditoru parādi

Kreditoru parādus Sabiedrība norāda atbilstoši attaisnojuma dokumentiem, un tie ir saskaņoti ar pašu kreditoru.

Noma

Finanšu nomas darījumi, kuru ietvaros Sabiedrībai tiek nodoti visi riski un atbildība, kas izriet no īpašumtiesībām uz nomas objektu, tiek atzīti bilancē kā pamatlīdzekļi par summu, kas, nomu uzsākot, atbilst nomas ietvaros nomātā īpašuma patiesajai vērtībai, vai, ja tā ir mazāka, minimālo nomas maksājumu pašreizējai vērtībai. Finanšu nomas maksājumi tiek sadalīti starp finanšu izmaksām un saistību samazinājumu, lai katrā periodā nodrošinātu pastāvīgu procentu likmi par saistību atlikumu. Finanšu izmaksas tiek iekļautas peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā procentu izmaksas.

Ja ir pietiekams pamats uzskatīt, ka nomas perioda beigās attiecīgais nomas objekts pāries nomnieka īpašumā, par paredzamo izmantošanas laiku tiek pieņemts šī aktīva lietderīgās izmantošanas laiks. Visos citos gadījumos

kapitalizēto nomāto aktīvu nolietojums tiek aprēķināts, izmantojot lineāro metodi, aplēstajā aktīvu lietderīgās lietošanas laikā vai nomas periodā atkarībā no tā, kurš no šiem periodiem īsāks.

Aktīvu noma, kuras ietvaros praktiski visus no īpašumtiesībām izrietošos riskus uzņemas un atlīdzību gūst iznomātājs, tiek klasificēta kā operatīvā noma. Nomā maksājumi operatīvās nomas ietvaros tiek uzskaitīti kā izmaksas visā nomas perioda laikā, izmantojot lineāro metodi. No operatīvās nomas līgumiem izrietošās Sabiedrības saistības tiek atspoguļotas kā ārpusbilances saistības.

Uzkrātās saistības

Uzkrātās saistībās tiek atzītas skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins).

Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem

Uzkrāto neizmantoto atvaļinājumu izmaksu summa tiek noteikta, reizinot darbinieku vidējo dienas atalgojumu pārskata gada pēdējos sešos mēnešos ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu.

No pircējiem saņemtie avansi

No pircēja saņemtais avanss ir maksājums, kuru saskaņā ar noslēgto līgumu pircējs iemaksā pārdevējam pirms preces vai pakalpojuma saņemšanas.

Pārējie kreditori

Sabiedrība postenī "Pārējie kreditori" iekļauj kreditorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī debitoru parādu kredīta atlikumus.

Nodokli un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

Nodokļu informāciju Sabiedrība saskaņo ar nodokļu administrāciju. Kreditoru sastāvā Sabiedrība uzrāda tikai nodokļu parādus, visas pārmaksas iekļaujot citu debitoru sastāvā.

Ieņēmumu atzīšana

Ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši pārlicēbai par iespēju Sabiedrībai gūt ekonomisko labumu un tik lielā apmērā, kādā to iespējams pamatot noteikt, atskaitot pievienotās vērtības nodokli un ar pārdošanu saistītās atlaides. Atzīstot ieņēmumus, tiek ņemti vērā arī šādi nosacījumi:

Preču pārdošana

Ieņēmumi no preču pārdošanas tiek atzīti tad, ja ir ievēroti visi šādi nosacījumi:

- 1) Sabiedrība ir nodevusi pircējam nozīmīgus īpašuma tiesībām uz precēm raksturīgos riskus un atlīdzības;
- 2) Sabiedrība nepatur turpmākās ar īpašuma tiesībām saistītas pārvaldīšanas tiesības un reālu kontroli pār pārdotajām precēm;
- 3) Ir ticams, ka Sabiedrība saņems ar darījumu saistītos saimnieciskos labumus;
- 4) Var ticami novērtēt izmaksas, kas radušās vai radīsies saistībā ar darījumu.

Sabiedrība atspoguļo preču pārdošanu, ņemot vērā darījuma ekonomisko būtību, nevis tikai juridisko formu.

Pakalpojumu sniegšana

Ieņēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti periodā, kad pakalpojumi sniegti.

Ieņēmumi no pakalpojumiem un attiecīgās izmaksas atzīstamas, ņemot vērā to, kādā izpildes pakāpē bilances datumā ir attiecīgais darījums.

Ja ar pakalpojumu saistītā darījuma iznākums nevar tikt pamatoti novērtēts, ieņēmumi tiek atzīti tikai tik lielā apmērā, kādā atgūstamas atzītās izmaksas.

Pārējie ieņēmumi

Pārējie ieņēmumi ir ieņēmumi, kas nav iekļauti neto apgrozījumā, ir radušies saimnieciskās darbības rezultātā vai saistītas ar to vai tiešā veidā no tās izrietošas. Pārējie ieņēmumi tiek atzīti šādi:

- ieņēmumi no soda un nokavējuma naudām – saņemšanas brīdī;
- ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- ieņēmumi no valūtas kursa svārstībām – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no valūtas kursa svārstībām, tiek aprēķināti kā starpība starp ieņēmumiem no valūtas kursa svārstībām un zaudējumiem no valūtas kursa svārstībām, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- procentu ienākumi no Latvijas Republikā reģistrētām kredītiestādēm par norēķinu kontu atlikumiem – saņemšanas brīdī;
- ieņēmumi no dividendēm - brīdī, kad rodas likumīgas tiesības uz to saņemšanu;
- pārējie ieņēmumi – to rašanās brīdī.

Ar būvdarbu līgumu saistīto ieņēmumu uzskaites principi

Lai aplēstu būvdarbu līguma kopējo ieņēmumu un izmaksu daļu, kas iekļaujama kārtējā pārskata gada peļņas vai zaudējumu aprēķinā, *darbuzņēmējs sagatavo grāmatvedības aplēsi.*

Būvdarbu līguma kopējos ieņēmumos iekļauj sākotnēji paredzēto ieņēmumu summu (atbilst līgumcenai) un tās korekcijas saistībā ar:

- *būvdarbu līgumā paredzēto darbu apjoma vai izpildes termiņa izmaiņām;*
- *summām, kuras darbuzņēmējs prasa no pasūtītāja vai citas personas kā tādu izmaksu atlīdzību, kuras nav iekļautas līgumcenā;*
- *papildu summām, kuras pasūtītājs maksā darbuzņēmējam, ja tiek izpildīti noteikti līguma nosacījumi, piemēram, tiek sasniegti vai pārsniegti noteikti darbības rezultāti.*

Līgumdarbu novirzes iekļauj būvdarbu līguma kopējos ieņēmumos, ja ir ievēroti šādi nosacījumi:

- *sagaidāms, ka pasūtītājs piekritīs līgumdarbu novirzēm un ieņēmumu korekciju summai, kas rodas šo noviržu dēļ;*
- *darbuzņēmējs spēj ticami novērtēt ieņēmumu korekciju summu.*

Darbuzņēmēja prasījumu iekļauj būvdarbu līguma kopējos ieņēmumos tikai tad, ja ir ievēroti šādi nosacījumi:

- *ir notikušas pārrunas ar pasūtītāju un ir sagaidāms, ka pasūtītājs piekritīs prasījumam un ieņēmumu korekciju summai, kas rodas šā prasījuma dēļ;*
- *darbuzņēmējs spēj ticami novērtēt ieņēmumu korekciju summu.*

Ja būvdarbu līguma izpildes rezultātus ir iespējams ticami aplēst, Sabiedrība uzskaita ar šo līgumu saistītos ieņēmumus un izdevumus (izmaksas) attiecīgajos pārskata gados, ņemot vērā līgumdarbu izpildes pakāpi bilances datumā.

Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodokli veido par pārskata gadu aprēķinātais uzņēmumu ienākuma nodoklis. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Par pārskata periodu aprēķinātais nodoklis ir aprēķināts, ievērojot Uzņēmumu ienākuma nodokļa likuma prasības, aprēķinot ar nodokli apliekamo bāzi un piemērojot likumā noteikto 20% nodokļa likmi.

Būtiskie pienēdami un spriedumi

Latvijas likumdošanas prasības nosaka, ka, sagatavojot finanšu pārskatu, sabiedrības vadība novērtē un izdara aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē pārskatos un ārpusbilancē uzrādītos aktīvus un pasīvus uz gada pārskata sagatavošanas dienu, kā arī uzrādītos pārskata perioda ieņēmumus un izdevumus.

Faktiskie rezultāti var atšķirties no šīm aplēsēm. Jomas, kuras visvairāk var ietekmēt pieņēmumi ir vadības pieņēmumi un aprēķini, nosakot pamatlīdzekļu lietderīgās lietošanas laiku, debitoru un krājumu atgūstamo vērtību.

Pamatlīdzekļu izmantošanas perioda noteikšana

Sabiedrības vadība nosaka pamatlīdzekļu lietderīgās ekspluatācijas laiku, balstoties uz vēsturisko informāciju, novērtējot aktīva pašreizējo stāvokli un ārējos novērtējumus.

Debitoru atgūstamā vērtība

Aplēstā debitoru atgūstamā vērtība izvērtēta katram klientam atsevišķi. Sabiedrības vadība ir izvērtējusi debitoru parādus un pārskata gadā izveidojusi uzkrājumus nedrošajiem debitoru parādiem

Krājumu novērtēšana

Krājumu novērtēšanā vadība paļaujas uz zināšanām, ņemot vērā pamatinformāciju, iespējamus pieņēmumus un nākotnes notikumu apstākļus. Nosakot krājumu vērtības samazinājumu, tiek ņemta vērā pārdošanas iespējamība, ka arī krājumu neto pārdošanas vērtība.

Saistītās puses

Par saistītām pusēm tiek uzskatīti sabiedrības dalībnieki, un valdes locekļi un viņu tuvi radnieki un sabiedrības, kuros viņiem ir nozīmīga ietekme vai kontrole.

Sabiedrība sniedz informāciju par tās darījumiem ar saistītajām pusēm, ja šie darījumi ir būtiski un neatbilst parastajiem tirgus nosacījumiem, norādot šo darījumu summas, saistīto pušu attiecību veidu un citu informāciju par šiem darījumiem, kura nepieciešama, lai izprastu sabiedrības finansiālo stāvokli.

Notikumi pēc bilances datuma

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (korigējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumā tikai tad, ja tie ir būtiski.

Vidējais darbinieku skaits	2025	2024
Valdes locekļi	2	2
Vidējais darbinieku skaits, t.sk.	62	52
Pārējie darbinieki	60	50
Personāla izmaksas	2025	2024
Darba alga	743054	693743
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	155288	160508
tajā skaitā atlīdzība valdei:	75588	72807
tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas valdei:	25768	15123
<i>Pamatdarbībā nodarbināto darba samaksa</i>	2025	2024
Darba alga	667466	693743
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	129520	160508
Kopā	796986	854494

Pielikums Bilancei

1. Nemateriālo ieguldījumu kustības pārskats

	Attīstības izmaksas	Nemateriālie ieguldījumi kopā
Iegādes vērtība uz 31.12.2023.	2 133	2 133
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus	-	-
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	-	-
Pārvietošana uz citu bilances posteni	-	-
Iegādes vērtība uz 31.12.2024.	2 133	2 133
Uzkrātais nolietojums uz 31.12.2023.	2 133	2 133
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	-	-
Uzkrāto vērtības samazinājumu korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	-	-
Uzkrātais nolietojums uz 31.12.2024.	2 133	2 133
Bilances vērtība uz 31.12.2023.	-	-
Bilances vērtība uz 31.12.2024.	-	-
Iegādes vērtība uz 31.12.2024.	2 133	2 133
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus	-	-
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	-	-
Pārvietošana uz citu bilances posteni / Korekcija	(231+900)	-
Iegādes vērtība uz 31.12.2025.	1 002	1 002
Uzkrātais nolietojums uz 31.12.2024.	2 133	2 133
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	-	-
Uzkrāto vērtības samazinājumu korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni/ Korekcija	(231+900)	-
Uzkrātais nolietojums uz 31.12.2025.	1 002	1 002
Bilances vērtība uz 31.12.2024.	-	-
Bilances vērtība uz 31.12.2025.	-	-

2. Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Nekustamie īpašumi	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	Pārējie pamatlī- dzekļi un inventārs	Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	Kopā
Iegādes vērtība uz 31.12.2023.	61 831	10931	297376	0	370 138
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus	75 181	20267	31358	0	126 806
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	-	-	20 267	-	24 350
Pārvietots uz citu bilances posteni		-	-	-	-
Iegādes vērtība uz 31.12.2024.	137 012	10931	324651	-	472 594
Uzkrātais nolietojums uz 31.12.2023.	61 831	31804	252948		346 583
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	-	2041	10080		12 121
Uzkrāto vērtības samazinājumu korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	-	1013	4083		5 096
Uzkrātais nolietojums uz 31.12.2024.	61 831	9774	280769		352 374
Bilances vērtība uz 31.12.2023.	-	2185	22604	0	24 789
Bilances vērtība uz 31.12.2024.	75 181	1157	43883	0	120 221
Iegādes vērtība uz 31.12.2024.	137 012	10931	324651	0	472 594
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus	-	43 863	674	-	44 537
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	-	531	4575	-	5 106
Pārvietots uz citu bilances posteni	-12307	-	-	0	-
Iegādes vērtība uz 31.12.2025.	137 012	54 263	320750	0	512 025
Uzkrātais nolietojums uz 31.12.2024.	61 831	9774	280769	0	352 374
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	15 036	4345	12307	0	31 688
Uzkrāto vērtības samazinājumu korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni		531	4575	0	5 106
Uzkrātais nolietojums uz 31.12.2025.	76 867	13 588	288501	0	378956
Bilances vērtība uz 31.12.2024.	75 181	1157	43883	0	120 221
Bilances vērtība uz 31.12.2025.	60 145	40 675	32249	0	133 069

3. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli

	31.12.2025.	31.12.2024.
<i>Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli (noliktavā)</i>	61873	82093
<i>Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli (veikalā)</i>		-
<i>Degviela</i>	71	150
Kopā	61944	82243

4. Avansa maksājumi par precēm

	31.12.2025.	31.12.2024.
<i>Veiktie avansa maksājumi par precēm</i>	2241	1742
Kopā	2241	1742

5. Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2025.	31.12.2024.
<i>Pircēju un pasūtītāju uzskaites vērtība</i>	2537	9720
<i>Uzkrājumi šaubīgiem debitoriem</i>	(672)	(1549)
<i>Neto pircēju un pasūtītāju parādi</i>	-	-
Kopā	1865	8171

	31.12.2025.	31.12.2024.
<i>Uzkrājumi šaubīgiem debitoriem gada sākumā</i>	1549	2224
<i>Izveidots uzkrājums šaubīgiem debitoru parādiem</i>	672	380
<i>Atgūto šaubīgie debitoru parādi</i>	0	205
<i>Norakstīti šaubīgie debitoru parādi</i>	0	850
<i>Uzkrājumi šaubīgiem debitoru parādiem gada beigās</i>	2221	1549
Kopā	(2221)	(1549)

6. Citi debitori

	31.12.2025.	31.12.2024.
<i>Pārmaksātie nodokļi, iepriekš sam.nod.</i>	-	585
Kopā	-	585

7. Uzkrātie ieņēmumi

	31.12.2025.	31.12.2024.
<i>Pircēju un pasūtītāju uzkrātie ieņēmumi</i>	66306	60232
Kopā	66306	60232

8. Nākamo periodu izmaksas

	31.12.2025.	31.12.2024.
<i>Apdrošināšanas maksājumi</i>	2205	711
<i>Periodikas abonēšana</i>	-	1691
<i>Pārējās izmaksas</i>	-	42
Kopā	2205	2444

9. Nauda

	31.12.2025.	31.12.2024.
<i>Naudas līdzekļi norēķinu kontos</i>	715818	823967
<i>Nauda kasē</i>	1023	1064
Kopā	716841	825031

10. Papildus skaidrojumi par bilances aktīva posteņiem

paskaidrojums, ja kāds aktīvu objekts attiecas uz vairākiem bilances shēmas posteņiem.

13. Daļu kapitāls

Sabiedrības 2025. gada 31. decembrī reģistrētais un pilnībā apmaksātais daļu kapitāls EUR 63460 sastāv no 63460 daļām ar vienas daļas nominālvērtību EUR 1.

14. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve

Pamatlīdzekļu postenis	Posteņa IIPR vērtība uz 31.12.2016	Posteņa IIPR vērtība uz 31.12.2017	PL vērtība uz 31.12.2016	PL pārvērtēšanas rezerves samazinājuma korekcija	PL vērtība uz 31.12.17., ja pārvērt. nebūtu veikta	PL vērtība uz 31.12.17., kad pārvērt. veikta
Nekustamie īpašumi, t.sk.: 1. utt	189111	189111

15. Nesadalītā peļņa

	31.12.2025.	31.12.2024.
<i>Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai neseptie zaudējumi</i>	657671	738949
<i>Pārskata gada peļņa vai zaudējumi</i>	(87738)	(81278)
Kopā	569933	657671

16. Parādi piegādātājiem un darbuņēmējiem

	31.12.2025.	31.12.2024.
<i>Latvijas piegādātāji</i>	4188	1174
Kopā	4188	1174

17. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

	31.12.2025.	31.12.2024.
	EUR	EUR
<i>Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas</i>	22558	22463
<i>Iedzīvotāju ienākuma nodoklis</i>	9402	10360
<i>Uzņēmumu ienākuma nodoklis</i>	-	95
<i>Pievienotās vērtības nodoklis</i>	6358	28867
<i>Dabas resursu nodoklis</i>	8261	8407
<i>Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva</i>	22	23
Kopā	46601	70215

18. Pārējie kreditori

	31.12.2025.	31.12.2024.
	EUR	EUR
<i>Norēķini par darba algu</i>	48328	47227
<i>Norēķini par ZTI ieturējumiem</i>	472	408
<i>Norēķini par saņemtiem avansiem – debitoru pārmaksas</i>	55	29455
Kopā	48855	77090

19. Uzkrātās saistības

	31.12.2025.	31.12.2024.
<i>Uzkrātās saistības neizmantoto atvaļinājumu izmaksām</i>	23313	36265
<i>Uzkrātās saistības piegādātājiem</i>	3178	5683
Kopā	26491	41948

Pielikums Pelnas vai zaudējumu aprēķinam

20. Neto apgrozījums

	2025.	2024.
<i>Ieņēmumi no medicīniskās rehabilitācijas</i>	1135367	947145
<i>Ieņēmumi no sociālās rehabilitācijas</i>	20160	19680
<i>Ieņēmumi no pārējie statūtos paredzētie ieņēmumi</i>	45839	204059
Kopā	1201366	1170884

21. Materiālu izmaksas

	2025.	2024.
<i>Enerģētiskās izejvielas</i>	66091	74898
<i>Pacientu uzturēšanai</i>	64906	64626
<i>Saimnieciskās preces</i>	13978	15224
Kopā	144975	154748

22. Personāla izmaksas

	2025.	2024.
<i>Darba alga</i>	743054	693743
<i>Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas</i>	155288	160508
<i>Uzņēmējdarbības riska nodeva</i>	269	243
Kopā	898611	854494

23. Vērtības samazinājuma korekcijas

	2025.	2024.
<i>Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu vērtības</i>		
<i>Samazinājuma korekcijas</i>	31688	12121
<i>Apgrozāmo līdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas</i>	0	8871
Kopā	31688	20992

24. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2025.	2024.
<i>Remontdarbi</i>	86923	72978
<i>Elektroenerģijas izmaksas</i>	26590	25001
<i>Transporta izmaksas (ekspluatācija, degviela, remonts)</i>	12850	22359
<i>Sakaru izmaksas</i>	10110	9469
<i>Veļas mazgāšana</i>	6350	5493
<i>Med. tehnikas u.c. aparatūras apkalpe</i>	16102	14502
<i>Dezinfekcijas, mazgāšanas līdzekļi</i>	6728	9715
<i>Apdrošināšanas maksājumi</i>	3514	3391
<i>Gada pārskata revīzijas izdevumi</i>	2178	2178
<i>Darba aizsardzības pakalpojumi</i>	2186	1917
<i>Datu aizsardzības speciālista pakalpojumi</i>	2396	2614
<i>Izdevumi darbinieku apmācībai</i>	730	937
<i>Pārējie darbi un pakalpojumi</i>	28571	24310
<i>Komunālās saimniecības izdevumi</i>	10843	7539
Kopā	216071	202403

25. Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi

	2025.	2024.
<i>Citi ieņēmumi</i>	286	205
Kopā	286	205

26. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas

	2025.	2024.
<i>Citas izmaksas</i>	1294	19635
Kopā	1294	19635

27. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu

	2025.	2024.
<i>Uzņēmumu ienākuma nodoklis</i>	-	95
Kopā	-	95

28. Finanšu risku pārvaldība

Sabiedrība saskaras ar tādiem finanšu instrumentiem, kā aizņēmumi no dalībnieka, aizņēmumi no kredītiestādes, finanšu līzings sabiedrības, pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tās saimnieciskās darbības.

Finanšu riski

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem ir valūtas risks, likviditātes risks un kredītrisks.

Valūtas risks

Ārvalstu valūtas riskam pakļautajos Sabiedrības monetārajos aktīvos un saistībās ietilpst nauda, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem. Sabiedrība galvenokārt ir pakļauta ārvalstu valūtas riskam saistībā ar *euro* valūtu.

Likviditātes risks

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas daudzumu vai nodrošinot atbilstošu finansējumu, izmantojot aizņēmumus no dalībnieka un kredītiestādes, kā arī finanšu līzingu.

Kredītrisks

Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tā pircēju un pasūtītāju parādiem un naudu. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kredītēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Sabiedrībai nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījumu partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

29. Ziņas par ārpusbilances saistībām un iekļātiem aktīviem

Ziņas par ārpusbilances saistībām un iekļātiem aktīviem, tai skaitā informācija par finanšu nomas (sniedz iznomātājs), operatīvo nomu (sniedz gan nomnieks, gan iznomātājs) līgumiem un atgriezenisko nomu – Sabiedrībai nav ārpusbilances saistības

Informācija par būtiskiem notikumiem, kuri nav iekļauti bilancē vai peļņas vai zaudējuma aprēķinā- Sabiedrībai nav notikumu, kas nebūtu iekļauti bilancē, peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Informācija par bilancē neiekļautu vienošanos, kam ir ietekme sabiedrības finansiālā stāvokļa novērtēšanā- Sabiedrībai nav bilancē neiekļautu vienošanos.

Informācija par nodrošinājumiem par sabiedrības iekļātiem un/vai apgrūtinātiem aktīviem- Sabiedrībai nav iekļātu vai citādi apgrūtinātu aktīvu.

Informācija par iespējamām saistībām, kas varētu rasties konkrēta pagātnes notikuma rezultātā- Sabiedrībai nav informācijas par šādām saistībām

Informācija par galvojumiem un garantijām- Sabiedrība nav sniegusi galvojumus vai garantijas.

30. Informācija par būtiskiem nomas un īres līgumiem

2012. gada 1. augustā starp Tērvetes novada domi un Sabiedrību tika noslēgts Pilnvarojuma līgums nekustamā īpašuma pārvaldīšanai un apsaimniekošanai. Līgums tika noslēgts līdz 2022. gada 31. decembrim ar iespēju noslēgt jaunu pilnvarojuma līgumu nekustamā īpašuma pārvaldīšanai un apsaimniekošanai.

Tā kā, lai nodrošinātu Rehabilitācijas centra "Tērvete" pamatfunkciju veikšanu, nav nepieciešama tik plaša teritorija un tai piegulošās ēkas un būves, tad vienojoties ar Tērvetes novada domi, 2016. gada 01. novembrī tika veikti

grozījumi pilnvarojuma līgumā un turpmāk Sabiedrība pārvaldīs un apsaimniekos mazāku nekustamā īpašuma daļu un tai piegulošās ēkas un būves.

2022. gada 21. decembrī ar Dobeles novada pašvaldību noslēgts pilnvarojuma līgums nekustamā īpašuma pārvaldīšanai un apsaimniekošanai no 2023. gada 01. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim.

31. Informācija par nelabvēlīgiem vai labvēlīgiem notikumiem

Informācija par nelabvēlīgiem vai labvēlīgiem notikumiem, kas neattiecas uz pārskata gadu, bet var būtiski ietekmēt gada pārskatu lietotāju novērtējumu attiecībā uz sabiedrības līdzekļiem, saistībām, finansiālo stāvokli, peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu vai lēmumu pieņemšanu nākotnē.

32. Notikumi pēc bilances datuma

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai jāatklāj papildus informācija.

Grāmatvedis ir sagatavojis Sabiedrības 2025. gada pārskatu un valde un grāmatvedis parakstījuši to 2026. gada 6. martā

Valdis Grīnvalds
Valdes priekšsēdētājs

Ļubova Butlere
Valdes loceklis

Anita Dūne
Grāmatvedis

2026. gada 6. martā

Vadības ziņojums

Informācija par sabiedrību un tās darbību

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Rehabilitācijas centrs „Tērvete”” (turpmāk – RC „Tērvete”) ir patstāvīga saimnieciska vienība ar juridiskās personas statusu, kura ar tai norobežoto pašvaldības īpašuma daļu veic uzņēmējdarbību ar galveno mērķi nodrošināt augsti specializētu medicīnisko palīdzību veselības aprūpē.

RC „Tērvete” pamatdarbība ir sekundāro ambulatoro veselības aprūpes pakalpojumu sniegšana.

Saskaņā ar 2018. gada 28. augusta MK noteikumiem Nr.555 „Veselības aprūpes pakalpojumu organizēšanas un samaksas kārtība”, centrs slēdz līgumu ar Nacionālo veselības dienestu (NVD) par sekojošām iezīmētām programmām:

Par sekundāro ambulatoro veselības aprūpes pakalpojumu sniegšanu un apmaksu (ambulatori un dienas stacionārā):

- Rehabilitācija dienas stacionārā bērniem;
- Rehabilitācija dienas stacionārā pieaugušajiem;
- Rehabilitācija pakalpojumi bērniem;
- Rehabilitācija pakalpojumi pieaugušajiem.

Par primārā veselības aprūpes pakalpojuma-veselības aprūpes mājās sniegšanu un apmaksu (personām ar cerebrovaskulāru slimību (saskaņā ar SSK-10 diagnozes kodi I60, I61, I63, I64 vai I69), kam nepieciešami medicīniskās rehabilitācijas pakalpojumi un to sniegšana uzsākta triju mēnešu laikā pēc slimības sākuma-28.08.2018. MK noteikumu Nr.555 p.46.3).

Mājas aprūpe nodrošina sekojošas funkcijas :

- turpina medicīnisko aprūpi pēc pacienta izrakstīšanas no stacionāra, nodrošinot veselības aprūpes nepārtrauktību;
- nodrošina medicīniska rakstura manipulācijas, pamatojoties uz fizikālās un rehabilitācijas medicīnas ārsta ordinācijām.

RC „Tērvete” tiek uzņemti pacienti no visas valsts, taču rehabilitācijas pakalpojumus pamatā izmanto Zemgales reģiona iedzīvotāji, no tiem visvairāk pacienti ir no Dobeles novada, Jelgavas pilsētas un Jelgavas novada.

Centrs sadarbojas ar ģimenes ārstiem, ārstiem – speciālistiem, pašvaldību sociālajiem dienestiem.

RC „Tērvete” pamatkapitāls ir EUR 63 640 (Sešdesmit trīs tūkstoši seši simti četrdesmit eiro).

No 2021. gada 100% RC „Tērvete” kapitāla daļu turētājs ir Dobeles novada pašvaldība.

Darbības virzieni

Centra galvenie darbības virzieni šobrīd :

1. Medicīniskā rehabilitācija:

- elpošanas orgānu saslimšanas (bronhiālā astma, hronisks bronhīts, pēc akūtas pneimonijas, u.c.);
- kustību-balsta aparāta patoloģijas (spondilozes, deformējas artrozes, artrīti, stājas traucējumi bērniem-skolioze, kifoze u.c.);
- neiroloģiskas saslimšanas (radikulīts, neiropatijas u.c.);

- cerebrovaskulāru slimību sekas u.c.

2. Sociālā rehabilitācija;

3. Statūtos paredzētie maksas pakalpojumi

Darbinieku skaits

RC „Tērvete” vidējais darbinieku skaits 2025. gadā bija 62 personas.

Darbība pārskata periodā

Turpinās 2024. gada 23. decembrī noslēgtais līgums ar Nacionālo veselības dienestu (NVD) par sekundārās ambulatorās veselības aprūpes pakalpojumu sniegšanu un apmaksu, kā arī par primārās veselības aprūpes pakalpojuma – veselības aprūpe mājās sniegšanu un apmaksu. Abu Līgumu darbības termiņš 2025. gada 01.janvāris līdz 2034. gada 31. decembris.

NVD finansējums sekundārās ambulatorās veselības aprūpes pakalpojumiem 2025. gadam bija plānots 853 555,00 euro apmērā. 2025. gada 15. septembrī finansējums tika palielināts līdz 855 349,00 euro. 2025. gada novembrī finansējums atkal tika palielināts līdz 941 937,00 euro. 2026. gada 20. janvāri tika saņemts finanšu paziņojums, ka 2025. gada plāns ir 894 728,00. Plāns izpildīts.

2025. gada 12 mēnešos apkalpoti :

- 885 pacienti (valsts pasūtījums dienas stacionārā);
- 152 pacienti (pašapmaksāti – maksas pacienti);
- 41 personas – sociālās rehabilitācijas pakalpojumi;
- sniegti ambulatorie pakalpojumi 888 personām.

Vienošanās ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādi "Jelgavas sociālo lietu pārvalde" paredz sociālās rehabilitācijas pakalpojumu sniegšanu 2025. gadā 40 personām par kopējo summu 20160,00 euro. Līguma saistības izpildītas, apkalpota 41 persona.

RC „Tērvete” darbības finansiālie rādītāji

2025. gada 12 mēnešos RC "Tērvete" neto apgrozījums sasniedzis 1 201 366 eiro, kas ir par 2.60% jeb 30482 eiro vairāk nekā 2024. gada attiecīgajā periodā.

RC "Tērvete" ieņēmumu struktūra 2025. gada 12 mēnešos bija sekojoša :

- 96.18% veselības aprūpes pakalpojumi -valsts finansētie sekundārās ambulatorās veselības aprūpes pakalpojumi;
- 3.82% pārējie saimnieciskās darbības pakalpojumi (ēdināšanas pakalpojums, komunālās saimniecības pakalpojumi, telpu īre, u.c.).

Finanšu rādītāju analīze

Kapitālsabiedrības finanšu rādītāji pēdējos gados ir nostabilizējusies un gada griezumā bijuši stabili. RC "Tērvete" kontrolē likviditātes riskus, tie sasniedz vēlamos rādītājus un ir stabili.

2025. gadā likviditātes kopējais koeficients ir 6.37, absolūtās likviditātes koeficients- 5.36.

Maksātspējas rādītāji norāda uz RC "Tērvete" spēju segt savas īstermiņa un ilgtermiņa (ja vajadzēs) saistības. Kapitālsabiedrības nozīmīgākais finanšu instruments ir nauda, kuras galvenais uzdevums ir nodrošināt centra saimnieciskās darbības finansējumu. 2025. gada 12 mēnešos centra neto naudas plūsma ir bijusi negatīva.

Informācija par būtiskiem riskiem un neskaidriem apstākļiem, ar kuriem kapitālsabiedrība saskārusies un, kuri ir ietekmējuši tās finansiālo stāvokli un darbības rezultātus pārskata periodā

Katru gadu RC "Tērvete" darbību būtiski ietekmē sezonālitate – pacienti vēlas saņemt pakalpojumus vasaras mēnešos. Lai arī pacientu plūsma tiek regulēta un kontrolēta, ziemas periodā pacientu bieži ir mazāk nekā gada siltajos mēnešos. Tas ietekmē izmaksas, jo ziemā, kad pacientu ir mazāk, būtiski augstākas ir izmaksas par apkuri.

Nestabilā ģeopolitiskā situācija Eiropā un pasaulē, karš Ukrainā, atstāj ietekmi arī uz centra darbību, to pastiprina inflācija, kā rezultātā var krasi mainīties plānotās kapitālsabiedrības izmaksas. RC "Tērvete" seko iespējamajiem riskiem, uzturot augstu likviditāti un atbilstošu naudas līdzekļu apjomu, tādējādi nodrošinot nepieciešamo finansējumu. Kapitālsabiedrība neizmanto aizņēmumus no kredītiestādēm.

Centra vadība seko līdzi arī citiem riskiem, lai preventīvi tos novērstu, kā, piemēram, cilvēciskas kļūmes vai darbības neatbilstības, reputācijas riskus - negatīvu viedokli vai pretpuļcpcijas un interešu konflikta riskus u.c. riskus. Tiek īstenoti pasākumi, lai veicinātu darbinieku motivāciju un lojalitāti, kā arī, lai pilnveidotu zināšanas veselības aprūpes jomā, lai novērstu specifiskus ārstniecības procesa riskus.

Informācija par jebkuriem svarīgiem notikumiem pārskata periodā

2025. gada periodā 01.01.-31.12. nav notikuši citi svarīgi notikumi, kas būtu skaidrojumi atsevišķi

Notikumi pēc pārskata perioda pēdējās dienas

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kas varētu ietekmēt finanšu pārskata novērtējumu

Pētniecības darbi un attīstības pasākumi

Pārskata periodā kapitālsabiedrība piedalās projektā "Latviešu valodas runas atpazīšanas diktēšanas sistēmas risinājuma izstrāde sociālo pakalpojumu jomā kvalitātes un pieejamības nodrošināšanai" sadarbībā ar SIA "ZZ Dats" un SIA "RGP".

Projekts "Informācijas un komunikācijas tehnoloģiju kompetences centrs" ,

id. Nr. 5.1.1.2.i.0/22/A/CFLA/008.

Projektu finansē Eiropas Savienība.

Kapitālsabiedrības savu akciju vai daļu kopums

Sabiedrības 2025. gada 31.decembrī reģistrētais un pilnībā apmaksātais daļu kapitāls EUR 63460 sastāv no 63460 daļām ar vienas daļas nominālvērtību EUR 1. Pārskata periodā kapitālsabiedrības daļu skaits nav mainījies

Finanšu instrumentu izmantošana

Pārskata periodā finanšu instrumenti nav izmantoti

Informācija par turpmāko sabiedrības attīstību

Ņemot vērā ģeopolitisko situāciju, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība, kas ietekmē arī RC "Tērvete". Kapitālsabiedrības prioritāte ir finanšu stabilitāte un tirgus mērķu sasniegšana. Plāns tuvāko ceturkšņu laikā strādāt tā, lai segtu zaudējumus un finanšu gadu noslēgt bez zaudējumiem.

Lai spētu konkurēt ar citiem sekundārās ambulatorās veselības aprūpes sniedzējiem ir jāveic ieguldījumi infrastruktūrā, cilvēkresursu attīstībā un aparatūras iegādē.

Nākamo ceturkšņu plāni :

Apstiprināt tāmi 2 (divu) paaugstināta komforta pacientu telpu atjaunošanai 3.stāvā, izsludināt iepirkumu un veikt būvdarbus – 2026. gada 1.-2. ceturksnī (paredzēts uzsākt remonta darbus 2026. gada 1.ceturksnī);

Iestādes malkas-materiālu šķūņa atjaunošanas darbi (pagarināta dokumentācijas izstrāde, prognozētie darbi – 2026. gada 3.-4. ceturksnis);

Veikt kosmētiskos atjaunošanas remontdarbus 217. pacientu telpā (SIA "AKP Būve" – 2026. gada 1. ceturksnī);

Avārijas seku novēršana apkures sistēmas cauruļvadu tehnoloģiskajā šahtā pagrabstāvā (2026. gada janvāris);

RC "Tērvete" iebraucamā ceļa (pašvaldības) asfalta seguma ieklāšanas darbu atlikušajā posmā iekļaušana pašvaldības 2026. gada budžetā un realizācija – paredzamie darbi risinājuma stadijā.

Sagatavot un iesniegt Nacionālajā kultūras mantojumu pārvaldē K. Zemgus 2 (divu) ciļņu SIA "rehabilitācijas centrs "Tērvete"" fasādē restaurācijas projektu ar kopējām izmaksām 5215,10 euro, bez PVN. (2026. gada janvāris).

Turpināt ārstniecības personu kvalifikācijas celšanu (semināri, konferences, apmācības kursi).

Papildināt fizikālās terapijas kabinetu ar jaunām iekārtām.

Sadarbojoties ar Dobeles novada domi veikt projektu izstrādi ar mērķi piesaistīt Eiropas fonda līdzekļus SIA "Rehabilitācijas centrs "Tērvete"" infrastruktūras attīstībai.

Valdes ieteiktā peļņas sadale vai zaudējumu segšana

SIA "Rehabilitācijas centrs "Tērvete"" valde ierosina sabiedrības 2025. gada zaudējumus (87738) eiro segt no papildus pakalpojumu sniegšanu un ieņēmumu palielinājumu, kā arī cenšoties samazināt izmaksas.

Sabiedrības darbības finansiālie rezultāti un finansiālais stāvoklis

SIA „Rehabilitācijas centrs „Tērvete”” 2025. gada finansiālo rezultātu rādītāji:

Likviditāte (maksātspēja, t.i., spēja laikus un pilnīgi dzēst savas īstermiņa saistības. Ja koeficients ir virs 1,tad tas nozīmē,ka uzņēmumam ir pietiekami apgrozāmie līdzekļi,lai segtu īstermiņa maksājumus):

Likviditātes kopējais koeficients (apgrozāmie līdzekļi/īstermiņa saistības)	6.37	Ieteicamā koeficienta robeža (1-2);>2
Absolūtās likviditātes koeficients (nauda+vērtspapīri/īstermiņa saistības)	5.36	Ieteicamā koeficienta robeža (0.2 - 0.25)

Saistību vai maksātspējas (kapitāla struktūru) rādītāji (Sabiedrības pašu kapitāla īpatsvars kopējā kapitāla struktūrā un spēja segt īstermiņa un ilgtermiņa saistības):

Saistību īpatsvars bilancē% (saistības/bilances kopsumma)	0.16
Saistību attiecība pret pašu kapitālu	0.20
Finanši līdzsvara koeficients% (pašu kapitāls/aktīvu kopsumma)	0.84

Valdis Grīnvalds
Valdes priekšsēdētājs

Ļubova Butlere
Valdes loceklis

2026. gada 6. martā